■ Sundaram Multi Pap Limited CIN: L21098MH1995PLC086337

Manufacturer of Exercise Book & Paper Stationery



September 05, 2025

To, BSE LimitedPhiroze Jeejeebhoy Towers,
1st Floor, Dalal Street,
Mumbai 400 001

Scrip Code: 533166

To.

National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, 5th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra East,

Mumbai 400 051 **Symbol: SUNDARAM**

Subject: Newspaper Advertisement of the Notice of the 31st Annual General Meeting.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed herewith is the copies of newspaper publication pertaining to the Notice of the 31st Annual General Meeting to be held on **Monday, September 29, 2025**, at **12:00 Noon** (IST) as published in:

- Free Press Journal (English Edition)
- Nav Shakti (Marathi Edition)

You are requested to take the above cited information on your records.

For Sundaram Multi Pap Limited

Urmi Shah Company Secretary and Compliance Officer Membership No: A70885

Enclosed: As stated above

PUBLIC NOTICE

On behalf of my clients, I am investigating the title of a free hold plot of land bearing C. S. No. 1679 of Bhuleshwar Division lying, being and situate at 5/7. Fofalwadi, Malhar Wadi, Kalbadevi Road, Mumbai - 400002 adm 232 square yards that is 193.98 sq. mts. or thereabouts standing thereon with tenants therein owned and possessed by Birla Charity Trust.

Any person having any claims in respect of the abovesaid plot or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust, or under any agreement or under any decree, order or award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at his office within a period of 14 days hereof failing which the claims of such persons shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

Date: 05-09-2025

RAKESH G. JAIN Advocate High Court,

2/20, Kesar Building, 201/211, Princess St., Mumbai - 400002



Navi Mumbai Municipal Transport

Belapur Bhavan, 8th Floor, Sect.-11, CBD, Navi Mumbai



Engg. Dept. E-Tender Ext-1

Tender No. NMMT/TM/ENGG/01/2025-26

Description :- Request for proposal for Purchase of 2 Nos 9 Meter AC Electric Bus from Original Equipment Manufacturer/Authorized Dealer and with Maintenance for 12 Years on Outright purchase Basis.

Which is available on Website https://mahatenders.gov.in Right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Transport Manager of NMMT.

NMMT/TM/ADMIN/786/2025, Dt. 04.09.2025

Sd/-(Yogesh Kaduskar) Transport Manager N.M.M.T.

PUBLIC NOTICE PURSUANT TO PARA 42.3 OF MASTER DIRECTION OF RESERVE BANK OF INDIA (NON-BANKING FINANCIAL COMPANY - SCALE BASED REGULATION) DIRECTIONS, 2023 n the matter of Fincsquare Fintech Private Limited having its registered office at 1-120/M/Y/913, Flat No. 913, Vayu Block Myhome Navadweepa, Madhapur Hyderabad TG 500081 IN

Value Growth Fintech Solutions Private Limited having its registered office at 1013 Corporate Avenue Wing-

Sonawala Road Nr Udyog Bhuvan Goregaon East, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400063 NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT Fincsquare Fintech Private Limited a non- banking financial company registere with Reserve Bank of India, Department of Non Banking Supervision vide Certificate Number N-09.00455 dated 21st June, 2018 and having its registered office at 1-120/M/Y/913, Flat No. 913, Vayu Block My Homenavadweepa, Madhapur, Hyderabad, Hyderabad, Telangana, India, 500081 intends to convert its fully paid up 2,48,200 Compulsoril Convertible Preference Shares into fully paid up Equity Shares of Rs 10 each held by Value Growth Fintech Solution Private Limited, having registered office at 1013 Corporate Avenue Wing-A Sonawala Road Nr Udyog Bhuvai Goregaon East, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400063 on 6th October 2025 I.e. after 30 days fron the date of this public notice. The said conversion is in accordance with the terms of issue of said Comp Convertible Preference Shares and approval of RBI.

Any person whose interest is likely to be affected by aforesaid Conversion of Compulsorily Convertible Preference Shares resulting into change in ownership/control of the Company may intimate to the Company at its registered office within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice, along with nature of interest and grounds o opposition and objection, if any for the change in ownership / control of the Company.

The said notice is issued jointly Fincsquare Fintech Private Limited and Value Growth Fintech Solutions Private

FOR FINCSQUARE FINTECH PRIVATE LIMITED MANAGING DIRECTOR DIN: 07103189 DATE: 05.09.2025 PLACE: HYDERABAD

FOR VALUE GROWTH FINTECH SOLUTIONS PRIVATE LIMITED DWARKA PRASAD GATTANI DIRECTOR DIN: 06865570 DATE: 05.09.2025 PLACE: MUMBAI

PUBLIC NOTICE This is to publicly inform that I, M

Lakshminarayana Rao, aged 77 yrs, Indian by origin, son of Late. M Pattabhirama Rao, permanent D2-81C address at Doopadakatte Bairampalli Village Aregandige Post, Udupi-576124 Karnataka, hereby declare that I have changed my name to Manchi Lakshminarayana Rao by self will, vide affidavit no IN-KA04104435948716X dated

09.04.2025 sworn before notary

KS Hegde for legal requirement

on 14.08.2025 Processing Fees Paid

Adv. Siddharth Wakode PUBLIC NOTICE

IN THE ADDL. DISTRICT COURT AT BELAPUR, NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA

Civil MA NO. 51 OF 2025 Hon'ble Shri Chandrashekai Vijaykumar Marathe, District Judge And Add. Sessions Judge

Belapur Civil MA NO. 51 OF 2025 Exhibit No.

Ayesha Altaf SiddiquiPetitioner

V/s. Child Welfare Committee

....Respondent

NOTICE is hereby given that the Petitioner abovenamed has filed the abovementioned Civil MA for being (a) That this Hon'ble Court be pleased to appoint the Petitioner Miss. Avesha Altaf Siddigui as legal guardians of minor child Miss Anaya Abu Talib Khan by granting necessary permission as contemplated under section 7(a)(b) and 12 of the Guardians and Wards Act 1890 (b) That the Petitioner be granted leave to this Hon'ble Court to remove Miss. Anaya Abu Talib Khan outside the jurisdiction of this Hon'ble Court, (c) That such other and further relief in the nature and circumstances of this case this Hon'ble Court may deem fit and proper. Any party having any objection thereto should inform to undersigned in writing before the Hon'ble Judge Shri Chandrashekar Vijaykumar Marathe, District Judge IAnd Add. Sessions Judge Belapur on or before 15th September 2025 at 11.00 am with reason justifying the same after which such objections if any be deemed to have been waived

Given under my hand and sea of this Hon'ble Court.

Dated this 2nd of this September 2025 By Order Sd/-

Clerk

Superintendent District Court, Belapura

E Class

rmerly known as Edelweiss Housing Finance Limited; gistered Office Situated at Tower 3, 5th Floor, Wing 'B', Kohinoor City Mall, Kohinoor City, irol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070.

nıdo

Interest (Second) Ordinance, 2002 (order 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notices to the Borrower/s as detailed hereunder calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the said notices with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the receipt of the same. The said Borrowers/Co borrowers ha and failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co borrowers and the public in general that the undersigned has taken Constructive possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred or nim under Section 13(4) of the said Act r/w Rule 8 of the said Rules in the dates mentioned along with the Borrowers particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the propertie will be subject to the charge of Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited For the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates. etails of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section

3(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:

LAN No. LPANSTH0000074107

Demand Notice Date:- 09-06-2025 NPA Date: 04-06-2025

Symbolic Possession date/ Constructive possession:- 03-09-2025 SCHEDULE OF THE PROPERTY: All that Premises of Flat No- 808, admeasuring area 21.35 Sq.Mtrs (carpet) area on 8th floor ,in building no-A6,in the complex known as "Xrbia Warai "constructed on land bearifng survey no

6/2,6/3,9/1,10/2A/1,10/4A/2,10/6, 12/6A,12/5 and 10/9 lying being situated at village Warai tarfe Varedi, Tal-Karjat,Dis Raigad-410101 Place: MUMBAI

CIN: L72900MH2000PLC123841

Addendum to the Notice of 25th Annual General Meeting

This is in continuation of the Notice published on 25th August, 2025 informing the Members about dispatch of Annual Report for the financial year 2024-25 and Notice of 25th Annual General Meeting('AGM Notice') of the MIDC, Marol, Mumbai- 400 093.

reason stated above

being eligible, have offered himself for reappointment."

In place of the above, the following agenda item shall be taken up at the AGM:

Annual General Meeting and has expressed his intention not to seek re-appointment'

The AGM Notice and all agenda items, except and to the extend as supplemented by the Addendum, rema otherwise unchanged in all respects

> Shruti Laud Company Secretary and Compliance Office Membership No - A38705



Place: Mumbai

Sundaram Multi Pap Limited

CIN: L21098MH1995PLC086337 R.O.: 5/6, Papa Industrial Estate, Suren Road, Andheri East, Mumbai: 400093. Tel No.: 022 67602200, Email: info@sundaramgroups.in, Website: www.sundaramgroups.in

Notice of 31st Annual General Meeting

NOTICE is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of the members of SUNDARAM MULTI PAP LIMITED ("the Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 12:00 Noon IST through Video Conference (VC)/ Other Audio Video Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of 31st AGM:

All the members are hereby informed that:

- The Company has completed dispatch of the Notice of 31st AGM to the Members through permitted mode on Thursday, September 04, 2025.
- The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by National Securities Depository Limited (NSDL) and the detailed procedur for the same is provided in the Notice of the 31st AGM.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or at the 31st AGM shall be Monday, September 22, 2025 Persons whose name is recorded in the register of beneficial owners maintained as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of
- The remote e-voting period commences on Friday, September 26, 2025 (09:00 A. M.) and end on Sunday, September 28, 2025 (05:00 P. M). Member ma also cast their votes at the time of 31st AGM.
- Any person who acquires the shares and becomes the member of the company after the dispatch of the notice and hold shares as on the cut-off date o Monday, September 22, 2025, may obtain login ID and password by sending request on evoting@nsdl.co.in or cs@sundaramgroups.in, to cast their vote
- electronically. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing User Id and password can be used to cast their vote

The members who have cast their vote by e-voting prior to meeting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again The results declared along with scrutinizer report within the prescribed period shall be displayed on the Company's Website and also communicated to the

stock exchange Members are requested to note that in case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQS) and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or write an email to evoting@nsdl.co.in or call 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or end a request at evoting@nsdl.co.in.

For SUNDARAM MULTI PAP LIMITED

Chairman & Managing Directo

Amrut P. Shah

DIN: 00033120



Stressed Account Department Ground Floor, JITO House, Plot No A-56, Road No 1, MIDC Marol, Next To The International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai 400 093 Tel No: 61285900.

Date: 04.09.2025

AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 CUM NOTICE TO THE BORROWERS /GUARANTORS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 (hereafter referred to as act) r/w SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 (hereafter referred to as Rules)

Pursuant to the Notice U/S 13 (2) of the above Act, the Possession of the below mentioned properties were taken on behalf of The Greater Bombay Co-operative Bank Limited, by the Authorized officer of the Bank, Whereas the Authorised Officer of Bank has decided to sell the property described herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" under rules 8 & 9 of the said Act, through auction.

Loan Account Number	Name of Borrowers & Guarantors	Loan Outstanding amount as on 04.09.2025 with further interest thereon from 05.09.2025 with monthly rest, charges and costs etc. (Rs.)	Discription of the Immovable Property	Time of Sale	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date & Time of Inspection of Properties	
30205733997	Mrs. Sasikala Ramakrishnan Nair Alias Mrs. Shashikala Ramkrushnan Nair (Borrower), Mr. Nirmal Ramkrishnan Nair (Co-borrower), Mr. Satvros Joaquim Fernandes (Guarantor), Irfan Noor Mohammed Bebal (Guarantor).		Flat No. 52,2nd Floor, Building No. 187, Mulji Jetha CHSL, Shamaldas Gandhi Marg, Princess Street, Kalbadevi, Mumbai – 400 002.Admg Area 168 sq.ft. build-up area.	11.00 a.m. to	50,40,000.00	5,04,000.00	25.09.25 from 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	

- The auction sale will be on Saturday the 04.10.2025 at 11.00 am. at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd.. The Stressed Accounts department. Ground Floor
- Jito House, Plot No. A-56, Road No. 1, MIDC Marol, Next To The International By Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai-00093. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited in favour of The Greater Bombay Co-op Bank Ltd., through Electronic mode (RTGS/NEFT) to credit of Account No 94823000029, Recovery in NPA A/c- (Name of Account)., IFSC Code: GBCB0000002, before submitting the bids on or before 03.10.2025 up to 5.00 p.m or by way
- of Demand Draft in favour of M/s. The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., payable at Mumbai. Alongwith proof of identity and address of the EMD depositor. The bid form along with Demand Draft or Online Transfer details shall be handed over to the Authorised Officer in sealed envelope at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., The Stressed Accounts department, Ground Floor, Jito House, Plot No.A-56, Road No. 1, MIDC Marol, Next To The International By Tunga Hotel, Andheri (East), Mumbai-400 093, on or before 03.10.2025 up to 5.00 p.m.
- The bild price to be submitted shall be above the Reserve Price and bidders shall improve their further offers in multiples of Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only). Offer/Bid amount lesser than reserve price shall not be entertained. All concerned parties of Borrower / Co-Borrower and their Guarantors are hereby informed to be present at the time and place of auction on 04.10.2025.
- The successful bidder shall have to pay 25 % of the purchase amount (including Earnest Money, already paid), immediately on closure of the auction sale proceedings on the same day of the sale in the same mode as stipulated in clause-2 above. The remaining entire balance amount of the sale price shall have to be paid within 15 days of acceptance & confirmation of sale conveyed to them failing which, Bank is at liberty to forfeit the amount deposited by the successful bidder.
- The EMD of the unsuccessful bidder will be returned within 3 working days from the closure of the auction sale proceedings.

 The sale is subject to confirmation by the Bank. If the borrowers/ co-borrowers/ guarantor pay the amount due to the bank in full before date of sale, no auction sale will be conducted
- The property is sold in "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" and the intending bidders should make discreet enquiries as regards any claim, charges on the property of any authority, besides the Bank's charges and should satisfy themselves about the title extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges/ encumbrances over the property or on any other matter, etc., will be entertained after submission of the bid. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/ postpone/cancel the sale/modify any terms and condition of the sale
- without any prior notice and assigning any reason.

 10. The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificates, registration charges, all statutory dues payable to government, Taxes and rates
- and outgoings both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.

 11. The intending purchasers can inspect the property on respective date mentioned above. For inspection of the properties, please contact to Authorised Office Tel. Nos.
- 6128 5732 /33/35. The bid forms are available on payment of Rs. 100/- on any working day at the Stressed Accounts Department, Ground Floor, Jito House, Plot No.A-56, Road No. 1, MIDC Marol, Next To The International By Tunga Hotel, Andheri (East), Mumbai-400 093.
- 12. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act Rules 2002 and the conditions mentioned above. The sale confirmation will be issued as per rule
- 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 amended w.e.f. 04.11.2016. Sd/-

Authorised Officer
The Greater Bombay Co-op Bank Ltd. Place: Mumba

NIDO HOME FINANCE LIMITED

POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Whereas the Undersigned being the Authorized Officer of Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweis Housing Finance Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securi

1. Name and Address of the Borrower, Co Borrower Guarantor Loan Account No. And Loan Amount:NISHA NILESH BOMBE (BORROWER) NILESH BOMBE (CO BORROWER)
F N. 1b/101 Gokul 11 Sr No. 165 Ajiwali ,Panvel ,Navi Mumbai Maharashtra Pin Code – 410206
LAN No. LAN STENDROMO (2017)

LAN No. LPANSTH0000074107 Loan agreement Date: 16-05-2019
Loan Amount: Rs.12,11,025/- (Rupees Twelve Lakhs Eleven Thousand Twenty Five Only)

Demand Notice Date: 09-06-2025 NPA Date: 04-06-202

Amount Due In Rs.10,75,583.94/- (Rupees Ten Lakhs Seventy Five Thousand Five Hundred Eighty Three and Ninet Four Paisa Only) and payable as on 09-06-2025 together with further interest from 10-06–2025

Date: 05.09.2025 FOR Nido Home Finance Limited, (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited)

Registered Office: Aptech House, A 65, M.I.D.C, Marol Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400093 te: https://www.aptech-worldwide.com/ Email Id: cs@aptech.co.in Tel: 022-68282300

members of the Company scheduled to be held on Wednesday, September 17, 2025 at 12.00 Noon through Video Conferencing / Any Other Audio Visual Means (VC/AOVM) at the deemed venue, A-65, Aptech House,

However, to ensure that the Shareholders are appraised of the latest material developments affecting the business to be transacted at the AGM in respect of Agenda item no. 2 of the AGM notice, the Company has issued an Addendum to the Notice of 25th Annual General Meeting on September 04, 2025 in relation to intimation received from Mr. Utpal Sheth (DIN: 00081012), Non-Executive, Non-Independent Director, expressing his decision not to seek re-appointed as a Director in the ensuing AGM.

The aforesaid addendum is also available on the company's website at – https://www.aptech-worldwide investors/news-and-notifications Hence, the following agenda item as set out in the AGM Notice of the Company has been infructuous for the

"Item No. 2: To appoint a Director in place of Mr. Utpal Sheth (DIN: 00081012), who retires by rotation, and

"To take note of the retirement of Mr. Utpal Sheth (DIN: 00081012), Director, who retires by rotation at this

The Chairman of the AGM will make an appropriate announcement at the meeting of this update, and report that the votes, if any, cast on infructuous Agenda Item shall be treated as void. Members are accordingly requested to vote on the updated Agenda Item.

This Addendum forms an integral part of the AGM Notice and should be read in conjunction with the same

Place: Mumbai Date: September 04, 2025

ADITYA BIRL

Aditya Birla Housing Finance Limited Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat – 362266 Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbund

APPENDIX IV[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Possession Notice(for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited unde he Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the borrowers to repay the mount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

he borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the oublic in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with ul8 the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of mentioned below and interest thereon. Borrower attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

. Name of Borrower: MOHAMMAD HASNAIN, SHAHANAJ BEGAM Outstanding: INR 32,79,558/- (Rupees Thirty Two Lacs Seventy Nine Thousand Five Hundred Fifty

ight Only) Date of Possession: 03.09.2025 Demand notice Dated: 23-02-2023 **Description of the Immovable Property**

All That Piece And Parcel Of Flat No. 509, Area Admeasuring 33.03 Sq. Mtrs. (Carpet Area) , On The 5th Floor In "A" Wing, Building Project To Be Known As " Planet Hughlands" Constructed On Plot Of land Bearing Survey No. 68, Hissa No. 3B, Situated At Village Neral, Taluka: Kariat District Raigad, Maharashtra, And Bounded As: North: Survey No. 68/3A, South: 9.15 MTRS. Wide Road East: 15.25 MTRS. Wide Road, West: Survey No. 62/9.15 Mtrs. Wide Road.

Name of Borrower: SUNNY MARCHANDE & SAPANA SANJAY MERCHAND Outstanding: INR 14,24,867/- (Rupees Fourteen Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Sixty

Seven Only) Demand notice Dated: 13-03-2025 Date of Possession: 04.09.2025

Description of the Immovable Property All That Piece And Parcel Of Apartment No. Pg1-6-401, Of The 1bhk-C Type Of Carpet Area Admeasuring 24.96 Sq. Mtrs., Along With For Exclusive Use, Open Balcony Of 0 Sq. Mtrs., Enclosed Balcony Of 1.91 Sq. Mtrs., On 4th Floor, In The Building Bld. 6, Constructed On Contiguous Free Hold Block Of Non-Agricultural Land Admeasuring 85,157.50 Sq. Mtrs. And Forming Part Of Gat/Bhumapan Kramank Nos. 158/183 Part/183 Part/Plot No. 1, Admeasuring 33816 Sq. Mtrs. And orming Part Of Gat/Bhumapan Kramank Nos. 158/183 Part/183 Part/Plot No. 2, Admeasuring 17332 Sq. Mtrs. And Forming Part Of Gat/Bhumapan Kramank Nos. 158/183 Part/183, Land Admeasuring 4009.50 Sq. Mtrs., Situated, Lying And Being At Revenue Village Nandore, Taluka Palghar, District Palghar, Thane, Maharashtra-401404, And, Are **Bounded As Follows:— East**:

Date: 05.09.2025 Place: MUMBAI

वैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Barodo Bank of Baroda

Staircase, West: '4-02, North: Passage, South: Paved Area.

Vashind Branch: Durvankur Opp. Telephone Office, Shriram Nagar, Vashind (W). Taluka Shahapur, Dis - Thane, Pin - 421604 India E-mail:VASHID@bankofbaroda.com

Authorised Officer

Place: VASHIND

Aditya Birla Housing Finance Limited

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION(2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002) Ref. No: VASHID/SAR/AUG/2025-26/1

ʻlo, MRS. PRITAL RAJESH SHAH **And** MR. MANAN RAJESH SHAH A/63 PUSHPA PARK, S V ROAD, BORIVALI WEST, MUMBAI-400092

Re: Credit facilities with our VASHIND Branch

Please note that, interest will conti

until payment in full.

We refer to letter no. Retail-00001943210-LMS dated 26.06.2023 conveying sanction of Home loan facility and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction, you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various

	lit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:							
Nature and type of facility	Limit (Rs.) In lakhs	Rate of Interest		Security agreement with brief description of securities (please mention the details of security agreements and details of mortgaged property including total area and boundaries)				
Baroda CRE Home Loan A/C no. (368806000 01922)	Rs. 29,70,00,000/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Seventy Thousands Only)	8.80%	Rs. 23,28,160/- (Rupees Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand One Hundred and Sixty only)	Flat No. 2, Ground Floor, admeasuring 46.17 Sq. mtrs (carpet area), Building B, ROYAL HERITAGE Project, constructed on Survey, Gut No. 659/64, 659/65 & 659/66 lying, being and situated within the limits of Gram Panchayat Shere at Village Shere, Tal-Shahapur, Dist-Thane. Property Boundries: East side: Building No. A West side: Internal Roac North side: Open Space South Side: Open Space				

North side: Open Space South Side: Open Space

2. In the letter of acknowledgment of debt dated 05.07.20.23 you have acknowledged your liability to the Bank. The Total outstanding/s as on 09-08-20.25 is Rs. 23,28,160/- (Rupees Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand One Hundred and Sixty only) plus unapplied interest.

3. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstandings for the month ended July 2025. You have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on 10-07-20.25 and thereafter.

4. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 08/08/20.25 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.

5. Having regard to your inability to meet your flabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating

Rs. 23,28,160/- (Rupees Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand One Hundred and Sixty only) plus unapplied interest and other charges if any till the date of realization as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

6. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until newgrent in full.

wite your attention to sub-section 13 of section 13 of the said Act in terms of which you are barred

from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

3. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you mare redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered to you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeen the secured assets will not be available.

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any othe rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in espect of sums owing to us Yours faithfully (Name & Designation Authorised Office

nue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facilit

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that on behalf of our client, who is in the process of investigating the title and is proposing to purchase from Mr. Ganesh Ganadhar Kulkarni in respect of one plot of land with the building standing thereon known as "Kulkarni Building" also known as Building No. 5 situated at Kamathipura, 8th Lane, Nagpada, Mumbai - 400 008, constructed on land bearing C. S. No. 593 of Byculla Division lying and being within the Registration District and Sub - District of Mumbai City. The building is more than seventy (70) years old as it was constructed much prior to 1961 and has ground + 2 upper floors with no lift and is covered under Municipal SAC No. EX0503040050000 hereinafter referred to as "the said Property" together with all rights, easements and appurtenances thereto.

All and any person/s having or claiming to have any share, right, title, benefit, interest, claim, objection or demand in respect of the said Property or any part thereof of any nature whatsoever by way of, under or in the nature of an agreement, sale, exchange, assignment, mortgage, charge, gift trust, inheritance, occupation, possession, lis pendens, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care taker basis, lease, sub-lease, under lease, lien maintenance, outgoings, exchange, transfer, easement, right, covenant or condition, maintenance, encumbrance or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing along with notary public certified copies of documentary proof to the undersigned at the below address within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice, failing which any such share, right, title, benefit, estate, interest, claim, objection and/or demand shall be disregarded and shall be deemed to have been waived and/ or abandoned and will not be binding upon our client and the proposed transaction will be completed without reference to any such claim. Dated this 5th day of September 2025

For Legal Service Centre

Adv. Pradeep Dubbula (Partner)

Legal Service Centre, 1st Floor, 143-B, Ibrahim Mansion, Dr. Viegas Street, Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002 Email: contact@legalservicecentre.in



Subject: Regarding filling up of 05 vacant posts in category 'D' under Public Health Department R Central ward, Charkop Municipal Maternity Home, Kandivali (W) through Registered NGO's.

ADVERTISING OF EXPRESSION OF INTEREST

Public Health Department, R Central ward, Charkop Municipal Maternity Home, Kandivali (W) is willing to fill 05 vacant posts in category 'D' through Registered NGO's on contract basis (Their members should be employed). We are requesting the applicant to prepare his eligibility and apply for the job, Interested Organizations should contact the R Central ward, Charkop Municipal Maternity Home, Kandivali (W) for more details. Application form is available at R Central ward, Charkop Municipal Maternity Home, Kandivali(w) from dt. 05.09.2025 to 18.09.2025 between time 10.30 am to 4.00 pm.

18.09.2025 (until 4.00 pm) (Office working days) This Contract will will be allotted to only one (01) selected organization on lottery basis. Applications filed after the stated office period will not be considered please be noted.

Charkop Municipal Maternity Home, Sector 03. Charkop.

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II (Govt. Of India, Ministry of Finance)

EXh:1 ORIGINAL APPLICATION NO. 190 OF 2024 **Omkara Assets Reconstruction Private Limited**

acting in its capacity as Trustee of OmkaraPS-22/2020-21 Trust Versus M/s. Mehta Surgical through its Sole Proprietor

Mr. Tushar Mansukhlal Mehta and Ors.

Whereas, OA NO. 190 of 2024 was listed before Learned Presiding Officer on 02/04/2024 Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the

Application under Section 19(4) of the Act. (OA) filed against you for recovery

of debts of Rs. 5,37,63,590.46/- (Rupees Five Crores Thirty Seven Lakhs Sixty Three Thousand Five Hundred Ninety and Paise Forty Six Only)

In accordance with sub-section (4) of Section 19 of the Act, you the Defendants are directed as under: (i) WHEREAS the above named applicant has filed the above referred

assets specified by the Applicant under serial number 3A of the Original Application: (iii) You are restrained form dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the Original

Application pending hearing and disposal of the Application for attachn

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and /or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal: (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the Bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the Written Statement with a copy thereof furnished Applicant and to appear before Ld. Registrar on 19/12/2025 at 11.00 A.M. failing which the Application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and seal of the Tribunal 17th on this January, 2025, At

Mehta. The Defendant No.1. 202, A. Classic Pentagon, 2nd Floor, Near Bisleri Factory, Western Express Highway, Andheri (E), Mumbai 400099 And/or C/o. Flat No. 901, 9th Floor, "D"

Flat No. 601, 6th Floor Panchvati, Tilak Nagar Vidyalaya Marg, Next To Ramabai Paranjape Marg, Vile Parle (E), Mumbai 400057 And /or C/o. Flat No. 901, 9th Floor, "D" Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A. K. Road, Andheri (E), Mumbai 400093

4. Ms. Trishna Rajeev Pattni, Sole Proprietrix of M/s. Standard Surgical Dressing Works, The Defendant No.4, 202-A, Classic Pentagon, 2nd Floor, Near Bisleri Factory, Western Express Highway, Andheri (E), Mumbai 400099 And/or C/o. Flat No. 901, 9th Floor, "D" Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A. K. Road, Andheri (E),

Enterprises, The Detendant No.5, Flat No. 601, 6th Floor Panchvati, Tilak Nagar Vidyalaya Marg, Next To RamabaiParanjape Marg, Vile Parle (E), Mumbai 400057 And/or C/o. Flat No. 901, 9th Floor, "D" Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A. K. Road, Andheri (E), Mumbai 400093 Enterprises, The Defendant No.5,

System. The Defendant No.6. 202-A, Classic Pentagon, 2nd Floor, Near Bisleri Factory, Western Express

Flat No. 502, Panchvati building, Parle Tilak Marg, CTS No. 764, Vile Parle (E), Mumbai 400067. Mumbai-400059.

The last date and time for the application is dt.

Office Address:

Sd/-Medical Officer I/C **Charkop Municipal Maternity Home**

PRO/1483/ADV/2025-26

MTNL Building, 3rd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005

.. Applicant;

...Defendants:

SUMMONS

(Application along with copies of documents etc. annexed)
Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal

application before this Tribunal for recovery of sum together with current and further interest, cost and other reliefs mentioned therein (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and



Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A. K. Road, Andheri (E), Mumbai 400093 And/or Panchvati, 502, Tilak Nagar Vidyalaya Marg, Next ToRamabaiParanjape Marg, Vile Parle (E), Mumbai 400057 2. Mr. Yogesh Mansukhlal Mehta, The Defendant No.2,

1. M/s. Mehta Surgical through its Sole Proprietor Mr. Tushar Mansukhlal

3. Ms. Trishna Rajeev Pattni, The Defendant No.3, Flat No. 901, 9th Floor, "D" Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A K. Road, Andheri (E), Mumbai 400093

Mumbai 400093 5. Mr. Yogesh Mansukhlal Mehta, The Sole Proprietor of M/s. Medic

6. Ms. Trishna Rajeev Pattni, Sole Proprietrix of M/s. MedquestMedical

Wing, Greenwood CHS Limited, Sir M. V. Road, A. K. Road, Andheri (E), Mumbai 400093 7. Ms. Urvi Viral Sampat. The Defendant No.7.

Kandivali (West) Mumbai-400067

Avoid Self Medication





दिनांक : ०२.०९.२०२

मंबर्ड नॉर्थ झोनल कार्यालय: यशोमंगल बिड'', प्लॉट क्रमांक ६३२, गांधी नगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ दुरध्वनी: ०२२-२६४०००३८

[नियम ८(१) अन्वये)] **कब्जा सूचना** (स्थावर मिळकतीकरीता)

AX65/Sarafaesi 13/4 /2025-26 दिनांक: ०२.०९.२०२५ ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुंबई उत्तर विभाग मुंबई ४०००५१** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणू सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कर्लम १३(१२) अन्वरे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २४/०६/२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार अनित विनोद तिवारी आणि हमीदार श्री. अशोक भभुतलाल जोशी यांना सूचनेत नमूद रक्कम थकीत देय रु ४१,८६,१६६/- (रुपये ऐकेचाळीस लाख श्याऐंशी हजार ऐकशे सहासष्ठ मात्र) अधिक कर्ज खाते क्र ६०४०६३५०२९८ आणि ६०४७७१८३९३६ वर, त्यावरील लागू नसलेले व्याज, एकत्रित सह उपार्जित/उपार्जित होण सांपार्श्विक दराने त्यावरील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६ दिवसांत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार, यांनी सदर थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामा जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांनी ॲक्टच्या कलम १३ च्य उपकलम ४ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वाप करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा ०२ सप्टेंबर २०२५** रोजी घेतला आहे.

कर्जदाराला, विशेषत: हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकर्तीसह देवघेवीच व्यवहार करू नये आणि मिळकर्तीसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** वरील नम् रकमेच्या रु. ४१,८६,१६६/- (रुपये ऐकेचाळीस लाख श्याऐंशी हजार ऐकशे सहासष्ठ मात्र) तसेच पेमेंट च्या तारखेपर्यंतचे अतिरिक्त लागू न केलेले व्याज आणि खर्च आणि त्यावरील खर्च/इतः

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष् वेधण्यात येत आहे.

बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या/गहाण ठेवलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या सिक्युरिटीजची माहिती

खार्ल	गलीलप्रमाणे आहे:-					
अ.	संबंधीत	तपशील				
क्र.						
ş	स्थावर मिळकतेची माहिती:	पर्लेट प्रॉपर्टीचा समालेश असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग पर्लेट ब्र ५०७, ५वा मजला, ए विंग शिवकृषा एसआरए सीएचएस गौरीशंकर वाडी क्रमांक पंतनगर घाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०००७५, मोजमापित २२५ चौ. फू. सिटी सर्ल्हे ब्र ५६७०,५६७१,५६७२ (भाग) ५६७१,५६७२ (भाग) १४६ (माग) १४६ (माग) १४६ (मे ५४६, गाव घाटकोपर किरोळ, तालुका कुली येथे पंतनगर घाटकोपर पू भालकीन श्रीमती अनिता तिवारी /सेरसाई आयडी : २०००५९२५३७०९.				
_						

बँक ऑफ महाराष्ट्रकरिता मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी



नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड

सीआयएन : एल२२२००एमएच१९८४पीएलसी०३४०५५ नोंदणीकृत कार्यालय : नवनीत भवन, भवानीशकर रोड, दादर (प), मुंबई - ४०० ०२८ फोन : ०२२-६६६२ ६५६५ फॅक्स : ०२२-६६६२ ६४७० ईमेल : secretarial@navneet.com वेबसाईट : www.navneet.com

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना येथे याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ३९ व्या

वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, दि. २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी संध्याकाळी ४:०० वा. (भामावे) व्हिडिओ कॅन्फरसिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ऑएव्हीएम') द्वारा एजीएम सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार नियमित व्यवसाय सुरु करण्यासाठी आयोजित करण्यात आली आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले जनरल सर्क्यूलर दि. ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१, ५ मे, २०२२ व २८ डिसेंबर, २०२२ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') चे सक्युर्लर नं SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, दि. १२ में, २०२० आणि सक्यूर्लर दि. १५ जानेवारी, २०२१ चे नुसार कंपनीने ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी किंवा रजिस्ट्रार अँड शेर ट्रान्सफर एजंट आणि डिपाँझिटरीज कडे नोंदवले आहेत, त्या भागधारकांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून वार्षिक अहवाल २०२४-२५ सह ३९ व्या एजीएम ची सूचना पाठवेली आहे. एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरद्वारे एजीएमच्या सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवणे आवश्यक नाही. इतर गोष्टींबरोबर, ३९ व्या एजीएमची सूचना आणि स्पष्टीकरणात्मक निवेदन असलेला कंपनीचा वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची वेबसाईट www.navneet.com वर आणि स्टॉक एक्सचें जेसच्या वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ आणि त्यातील नियमांतर्गत कंपनीने, सोमवार, दि. २२ सप्टेंबर, २०२५ लाभांश देण्यासाठी रेकॉर्ड डेट निश्चित केली आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८, त्यातील नियमांतर्गत आणि नियमांच्या यादीतील नियम ४४ च्या अनुषंगाने कंपनीला नोंदणीकृत सदस्यांना ई-मतदान सुविधा पुरवताना आनंद होत आहे. कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केल्यानुसार ई-मतदान सेवा उपलब्ध केली आहे. ही सुविधा ३९ व्या एजीएम पूर्वी व एजीम सुरू असताना उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. ई-मतदान प्रेक्रिया स्वच्छ आणि पारदर्शक स्वरूपात पार पडावी यासाठी कंपनी सेक्रेटरी सुनील मा. देढिया, प्रो. सुनील मा. देढिया आणि कंपनी, कंपनी सेक्रेटरी इन प्रॅक्टिस यांची नेमणूक छाननीकर्ता म्हणून करण्यात आली आहे. ई-मतदान कालावधी गुरुवार, दि. २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी (सकाळी ९:०० वाजता-भामावे)सुरू होईल आणि रविवार, दि. २८ सप्टेंबर, २०२५ (संध्याकाळी ५:०० वाजता-भामावे) समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएल सदर ई–मतदान मोड्यूल मतदानासाठी अनुपलब्ध करील. एकदा सदस्याने ठरावावर मतदान केले की त्यानंतर सदस्याला ते मत बदलता येणार नाही. सदस्यांचे मतदान अधिकार हे त्यांनी 'कट ऑफ डेट' सोमवार, दि. २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी धारण केलेल्या भागांच्या संख्येनुसार असेल. ई-मतदानविषयीची काही शंका / तक्रार असेल तर www.evoting.nsdl.com मधील FAQ ची मदत घ्या किंवा ०२२-४८८६७००० वर फोन करा किंवा evoting@nsdl.com वर e-mail पाठवा.

करिता नवनीत एज्यकेशन लिमिटेड

सही / – अमित डी. बुच कंपनी सचिव

मुंबई , ४ सप्टेंबर , २०२५

दिनाक : ०५ ०९ २०२५

ठिकाण : नाशिक

इंडो अमेरिकन चेंबर ऑफ कॉमर्स

सीआयएन : यु७४९९९एमएच१९६८जीएपी०१४१२० नोंदणीकृत कार्यालय : १-सी, वल्कन इन्शुरन्स बिल्डिंग, वीर नरिमन रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०

५६ व्या वार्षिक सर्वसाधाराण सभेच्या संदर्भातील माहिती जी २० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.३० वाजता आयोजित करण्यात येणार आहे

। सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनीची ५६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार, दि. २० सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११.२० वाजता "सूट क्र. १०४, जिओ वर्ल्ड कन्हेन्शन सेंटर, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व) - ४०० ०९८., महाराष्ट्र, भारत" बेथे आयोजित करण्यात येत आहे. या सभेत विचारार्थ टेवण्यात आलेल्या विषयांची माहिती, वार्षिक अहवाल व इतर कागदपत्रे (वित्तीय वर्ष २०२४-२५) कंपनीच्या नोंदंगीकृत सदस्यांच्या ई-मेल पत्यावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात येत आहे.

५६ वी वार्षिक सर्वसादारण सभेची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्तळावर www.iaccindia.com तसेच पुर्वा शेअर रजिस्ट्रि (इडिया) प्रायस्टेट लिमिटेड यांच्या संकेतस्थळावर evoting@purvashare.com येथे उपलब्ध आहेत.

ही सुविधा पुर्वा शेअर रजिस्ट्रि (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड कडून पुरविण्यात येत आहे.

रिमोट ई-कोटिंग कालावधी बधवार. १७ सप्टेंबर २०२५ रोज सकाळी ०९.०० वाजता सुरु होऊन शुक्रवार, १९ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वाजता संपेल. यानंतर ई क्तीटिंगची सुविधा उपलब्ध राहणार नाही. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-क्तीटिंग केलेले नाही, ते सभास्थळी मतदान पत्राद्धारे मतदान करु शकतील. कट-ऑफ तारीख़ शुक्रवार, १२ सप्टेंबर २०२५. या दिवशी नोंद असलेल्या भागधारकांनाच रिमोट ई-स्होटिंग व वार्षिक सर्वसाधारण सभा ठिकाणी मतदानाचा अधिकार राहील.

रिमोट ई-व्होटिंगसंदर्भातील सूचनांचे तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभा नोटीसमध्ये देण्यात आले आहेत. जे सदस्य रिमोट ई-व्होटिंग करतील ते सभेत सहभागी होऊ शकतात, परंतु पुनृहा मतदान करु शकणार नाहीत.

एक्झिक्युटिव्ह कौन्सिल च्या १२ सप्टेंबर २०२५ रोजी झालेल्या बेठकीत, ५६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी स्कूटिनायझर म्हणून मेहता अँड मेहता, प्रॉक्टिसिंग कंपनी सेकेटरीज यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

ई-क्लोटिंग सुविधेशी संबंधित सर्व तकारी खालील पत्यावर नोंदविता येतीलः श्रीमती दीपाली थुरी, अनुपालन अधिकारी पुर्वा शेअर रजिस्ट्रि (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट नं. ९, शिवशक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट, जे. आर. बोरीचा मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०११. ई-मेल : evoting@purvashare.com

सही/-

दूरध्वनी : ०२२-४९७० ०१३८ / ३५२२ ०३१२ इंडो-अमेरिकन चेंबर ऑप कॉमर्स

श्री. अण्णास्वामी शेखर ठिकाण : मुंबई राष्ट्रीय अध्यक्ष दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२५

UNITED INTERACTIVE LIMITED

CIN: L72900MH1983PLC030920 Regd. Office: 602, Maker Bhavan III, New Marine Lines, Mumbai-20 E-Mail: Invetsors@Unitedinteractive.in, Phone: 022-22013736, www.unitedinteractive.in

NOTICE OF 42nd ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK **CLOSURE AND E-VOTING**

Annual General Meeting:

NOTICE is hereby given that the 42nd Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of the Company will be held on Friday, September 26, 2025 at 11.00 a.m. (IST) through two way Video Conferencing ('VC') facility/other audio visual means ('OAVM') ONLY, to transact the business as setout in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular, the Company has sent the Notice of the 42nd AGM alongwith the Annual Report 2024-25 on September 1, 2025. through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. Also for the Members whose Email id's are not available, to them letter through registered post containing Web-Link including exact path for availing Annual report has been sent. The Annual Report with notice is available on the Company's website www.unitedinteractive.in and also on the concerned stock exchange's website www.bseindia.com.

Remotee-Voting:

In compliance with the Companies Act, 2013 ('the Act') the Secretarial Standard and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility ofremote e-Voting before as well as during the AGM in respect of thebusiness to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

The remote e-Voting facility;

Commencement: From 9.00 a.m. (IST) on Sept. 23, 2025 End: Upto 5.00 p.m. (IST) on Sept. 25, 2025

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, September 19, 2025 ('Cut-Off Date').

The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting.

d. In case of any queries/grievances, and for obtaining the login-id and password for remote e-Voting by sending a request to respective depository, for CDSL at helpdesk.evoting@cdslindia.co./ Ph:022-23058542-43; and for NSDL at evoting@nsdl.co.in/ Ph:18001020990

Registration of e-mail addresses :

Members who have not yet registered their e-mail addresses/PAN/ bank details are requested to follow the process mentioned in the notice of the AGM, for registering the same and to receive login ID and password for remotee-Voting.

Book Closure:

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Transfer Books of the Company will remain closed from Sept. 20, 2025 to Sept. 26, 2025 (bothdays inclusive) for the purpose of 42nd AGM.

For United Interactive Limited Place: Mumbai Date : Sept. 04, 2025 (Company Secretary)

punjab national bank पंजाब नैशनल बैंक PUP United (6)

पंजाब नॅशनल बँक : ॲकॉन प्लाझा, गुरुव्दारा जवळ, नाशिक रोड,

मागणी नोटीस

कायदा कलम 13(2) मधील (सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत असलेल्या नियम 8 (1) मध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 अन्वये)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **पंजाब नॅशनल बँक** चे अधिकृत अधिकारी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस ॲड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या कलम १३ (२) नियम ३ नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये , संबंधित कर्जदार / जामीनदार/ तारणदार यांना खाली नमुद तारखेंस मागणी नोटीस जारी करुन, खाली नमुद केलेल्या तपशीलानुसार भरणा करण्याची सूचना केली होती.

सदर नोटीस विविध कारणास्तव कर्जेदार /जामीनदार / तारणदार यांना बजावता आली नाही. या नोटीशीची प्रत खाली सही करणार यांचेकडे उपलब्ध असून संबंधित कर्जदार यांनी इच्छा असल्यास कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी नेहमीच्या कार्यालयीन वेळेत, संबंधीत अधिकाऱ्यांकडून घ्यावी.

तरीही, संबंधित कर्जदार / जामिनदार / तारणदार यांना नोटीस देण्यात येते की, त्यांनी **पंजाब नॅशनल बँक** यांस ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत पुढील नोटीशीत दाखवलेली रक्कम अधिक करारातील व्याजानूसार त्यापुढील भरणा करावयाच्या तारखेपर्यंतचे झालेले व होणारे व्याज आणि इतर खर्च यांचा भरणा करावा. कर्जदाराने घेतलेल्या कर्जापोटी सदर करार व कागदपत्रानुसार तारण म्हणून संबंधित मालमत्ता **पंजाब नॅशनल बँकेकडे** गहाण आहेत.

कर्जबाराचे नाव व पत्ता व कर्ज खाते क्रमांक	खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक (भारतीय रिझर्व बँकच्या मार्गदर्शना नुसार)	मागणी सूचनेचा दिनांक	चल/अचल मालमत्तेचे चतुःश्तिमेसह विवरण	कर्ज सुविधा	व्याजदर (सच्या असलेले)	उर्वरीत एक्कम २९,०५,२०२५ एनपीए विनांक पर्यंत (व्याज २९,०४,२०२५ पर्यंत)	एकुण थकित रक्कम ३१.०५.२०२५ विनाकापर्यंत (व्याज विनांक ३१.०५.२०२५ पर्यंत)
कर्जदार - मे. हॉटेल सेलिब्रेशन पत्ता - फ्लॅट नं.६, सुपर ग्राहक बाजार जवळ, प्रशांत नगर, पार्थडी फाटा, पार्थडी देवळाली लिंक रोड, पार्थडी, नाशिक , महाराष्ट्र - ४२२ १०१ भागीदार भी. किरण शंकर भुसारे भी. गणेश शंकर भुसारे खाते क्रमांक - 0366009300023299 शाखा- नाशिक रोड (०३६६००)	२९.०५.२०२ ५	२१.०६.२०२५	गहाण असलेली मालमत्ता सर्व्हें नं. ३२६/१/२/७, सिटीएस नं. ७७७१, प्लॉट नं.६, एरिया क्षेत्रफळ ४४८.०० स्क्वे. मी. आणि बांधलेले नावे हॉटेल सेलिब्रेशन (कम्पलेशन सर्टीफीकेट नुसार आणि कर्मशीयल बांधकाम असलेले बांधीव क्षेत्र - ५०३.५९ स्क्वे. मी. आणि कारपेट एरिया - ४८७.८८ स्क्वे. मी.) पार्थडी, ता.जि. नाशिक - मालकी हक्क - श्री. शंकर महादु भुसारे आणि श्रीमती बेबी शंकर भुसारे चुनुःसिमा - पुर्व - प्लॉट नं.०७, पश्चिम - डीपी रोड, दक्षिण - सर्व्हें नं. ३२६/१ बी चा भाग, उत्तर - प्लॉट नं.५		99.30%	£o,49,039.00	₹. ६१,१२,३७७.७०

जर संबंधित कर्जदार / जामीनदार / तारणदार मागणी केल्यानुसार भरणा करु शकले नाही तर **पंजाब नॅशनल बँक** सदर कायदयातील कलम १२(४) आणि त्यांचे नियम यामधील तरदूतीनुसार वरील मालमत्तेमधून वसूलीची प्रक्रिया सुरु करेल. अशा प्रक्रियेमुळे होणारे परिणाम वा नुकसान यास कर्जदार / जामीनदार हेच सरफेसी कायदयानुसार जबाबदार असतील. **पंजाब नेंशनल बँकेच्या** पूर्व परवानगीशिवाय सदर मालमत्ता विकणे , कराराने देणे किंवा इतर कोणत्याही पध्दतीने व्यवहार करण्यास सरफेसी ॲक्टप्रमाणे कर्जदार यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कर्जदार/ जामीनदार यांनी सरफेसी कायदयामधील कोणत्याही तरतृदींचा भंग केल्यास सरफेसी कायदायप्रमाणे ते दंड / शिक्षेस पात्र होतील.

स्वैर भाषांतर - तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राहय

संबंधित कर्जदार / जामीनदार / तारणदार यांना कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या नियमाप्रमाणे लक्ष वेधण्याकरीता कळविण्यात येत आहे

स्वाक्षरी/-मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक

बालू फोर्ज इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन: एल२९१००एमएच१९८९पीएलसी२५५९३३. नोंदणीकृत कार्यालय : ५०६, ५वा मजला, इम्पीरियल पॅलेस ४५ तेली पार्क रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई महाराष्ट्र-४०० ०६९. दूर. क्र. - ८६५५० ७५५७८ वेबसाईट : www.baluindustries.com, ईमेल : compliance@baluindustries.com

बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') ची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित करण्याबाबतची सचना. ई-मतदान माहिती

रोअरधारकांनी नोंद घ्यावी की, बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधार राजप्यासकाना नार् व्यावा का, जाणू काव इंडस्ट्राज (शानाः ६) करना) व्या सर्दस्याया २५ या यापानक स्वसायास्य समा (पंजीएम) सोमवार, २९ सम्देवस २०२५ रोजी दु. ०२.३० वा. व्हॅसि/)अंप्रहित्स द्वारे आयोजित केली जाईल. वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या अनुष्माने तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियमावली, २०१५ च्या पालनासह आयोजित

वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनविलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियमावली, २०१५ सहवाचता कंपनी व्हवहार मंत्रालयाने (एमसीए जारी केलेली सप्टेंबर १९, २०२४ दिनांकित सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ सहवाचता परिपत्रके क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३, परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०,परिपत्रक क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्र. १९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, परिपत्रक क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१ परिपत्रक क्र. ०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२, परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (एकत्रितपर्ण एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख), सिक्युरिटिज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने (''सेबी'') जारी केलेले परिपत्रव क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी/ सीएमडी१/सीआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे. २०२०. सेबी/एचओ/ सीएफडी. सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१, सेबी/एचऔ सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२, सेबी/एचओ/ डीडीएचएस/ डीडीएचएस/आरएसीपीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/००१ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३, सेबी/एचओ, मीएफडी / मीएमडी-पीओडी२ /पी /मीआयआर /२०२३ /१६७ टिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ आणि परिपत्रक क सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३ (एकत्रितपणे ''सेबी सर्क्युलर्स अस

उद्घेख) च्या अनुषगाने एजीएमच्या सूचनेत नमूद् केलेले कामकाज करण्यासाठी घेण्यात येत आहे. वरील परिपत्रकाच्या अनुपालनात, कंपनीच्या एजीएमची सूचना आणि २०२४–२५ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या रजिस्टार, शेंअर टान्सफर एजंट किंवा डिपॉझिटरीजसोबत नोंदणीकृत सदस्यांच्या ईमेल पत्त्यावर ०४ सप्टेंबर २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आला आहे. सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३–२४ कंपनीच्या नेबसाइटवर www.baluindustries.com, स्टॉक एक्सचेंज नेबसाइटवर म्हणजेच BSE लिमिटेडवर www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया नेबसाइटवर www.nseindia.com आणि NSDL च्या

ञेबसाइटवर www.evoling.nsdl.com उपलब्ध आहे. ज्या सदस्यांनी त्यांच्या ईं-मेल पत्यांची नोंदणी केलेली नाही, त्यांनी त्यांच्या इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील शेअसंसाठी डिपॉझिटरीच्या माध्यमातून डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणी करावी आणि प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्ससाठी फोलिओ क्रमांकासह तपशील आणि स्व–साक्षांकित पॅन कार्डची प्रत संलग्न करून कंपनीला ompliance@baluindustries.com या ई-मेलवर किंवा Skyline Financial Services Private Limited कडे

oravin.cm@skylinerta.com र्किंचा mumbai@skylinerta.com या ई-मेलवर पाठवावे. कंपनी कायदा, २०१३च्या कलम १०८ आणि सहवाचता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० अन्वये, तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) अधिनियम २०१५ च्या नियम ४४ . अन्वये आणि कंपनी सेक्रटरिज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या जनरल मीटिंग्सवरील सचिवीय मानक (एसएस-२) यांच्या अटींच्या आधारे, कंपनी आपल्या सदस्यांना एनएसडीएलच्या इलेक्टॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून www.evot ing.nsdl.com येथे एजीएम नोटिसमधील सर्व प्रस्तावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करताना कंपनीला आनंद होत आहे. सदस्यांना सूचित करण्यात येते की:

- एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले सर्व कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानामार्फत करता थेईल. कट ऑफ तारखेप्रमाणे, म्हणजेच सोमवार, ०५ सप्टेंबर २०२५ रोजी ज्या सदस्यांची नावे ठेवीदारांच्या लाभधारकांच्या नॉदणीत आहेत, त्यांनाच दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएममध्ये ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध
- दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ (सकाळी ९.०० वा. भारतीय वेळेनुसार) पासून सुर होऊन रविवार, २८ सप्टेंबर २०२५ (सायंकाळी ५.०० वा. भारतीय वेळेनुसार) पर्यंत सुरू राहील. त्यानंतर . निएसडीएलद्वारे ई-मतदान मोड्युल अकार्यक्षम केले जाईल. ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाल त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही ज्या सभासदांनी दूरस्य ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केले आहे ते सभेला हजर राहू शकतात परंतु सभेत पुन्हा
- मतदान करण्यासाठी पात्र नसतील
- ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले नसेल असे एजीएमला हजर असणारे सभासद एजीएममध्ये ई-मतटानामार्फत त्यांचे मत देण्यास पात्र असतील
- विद्यमान सभासद ज्यांनी प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले आहेत आणि वैयक्तिक नसलेले भागधारक ज्यांनी ईमेल मार्फत सूचना पाठविल्यानंतर शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कट-ऑफ तारीख, म्हणजेच सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लांगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त कर शकतात. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होर्टींग साठी आधीच एनएसडीएलकडे नोंदणीकृत असेल तर तो/ती मते देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते. व्यक्तिगत सदस्य, ज्यांच्या ठेवी डेमॅट मोडमध्ये आहेत आणि ज्यांनी नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कट ऑफ तारखेला सदस्य झाले आहेत, त्यांना एजीएम नोटीसमध्ये ई-व्होटिगसाठी दिलेल्या सूचनांचे अनुसरण करणे आवश्यक आहे

कोणत्याही शंका असल्यास, सदस्यांनी www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड्स विभागात उपलब्ध असलेल्या Frequently Asked Questions (FAQs) आणि ई-व्होटिग वापरकर्ता मार्गदर्शिका पाहावी किंवा टोल फ्री नंबर: १८०० १०२० ९९०/१८०० २२४ ४३० वर कॉल करावे किंवा सश्री, अपेक्षा गोजमगंडे यांन evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी. संचालक मंडळाच्या आदेशादा

बालू फोर्ज इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता सही/-व्यवस्थापकीय संचालक आणि अध्यक्ष ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०५/०९/२०२५ डीआयएन: ००८१३२१८

SAKUMA EXPORTS LTD

CIN: L51909MH2005PLC155765 Registered Office: Aurus Chamber, A 301, Near Mahindra Tower, S S Amrutwar Lane, Worli, MUMBAI, Maharashtra, India, 400013 Website: https://www.sakumaexportsltd.com/ Email: companysecretary@sakumaexportsltd.com

NOTICE OF AGM

The Annual General Meeting of the Company, will be held on Monday, 29nd day of September, 2025 at 11:00 A.M. through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means

The register of members and share transfer books of the company will remain closed from 23.09.2025 to 29.09.2025 (both days inclusive).

The company is providing the facility to vote by electronic means on all or any of the business specified in the notice convening AGM. For the purpose of determining the shareholders eligible to cast their votes, the company have fixed 23rd September, 2025 as the cut-off date. The company has engaged the services of NSDL to provide e-voting facility. This intimation is also available on the website of the Company, BSE and NSE. The link of the Notice and Annual Report is:

https://www.sakumaexportsltd.com/investors/annualreport/20-Annual-Report-2024-2025.pdf and can be accessed by scanning Quick Response (QR) code given below:

FOR SAKUMA EXPORTS LIMITED (SAURABH MALHOTRA) (Managing Director) (DIN: 00214500)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅंड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०००५. मूळ अर्ज क्र. ६९६ सन २०२३

इंडियन बँक

समन्स परि. १५अर्जदार

विरुद्ध श्री. मोहम्मद सलमान खान आणि इतर.

(रझवी गारमेंट्सचे मालक)

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. ६९६ सन २०२३** नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २२.०७.२०२५ रोजी सूचीबर् ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ३८.९०.५१५/- च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुद्ध रावल केलंट्या अंतरच्या करा १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्त्र (सूचना जारी केली. ज्याअर्थी समन्दच्या सेवेवर सामान्य पद्धतीने परिणाम होऊ शकत नाही आणि या माननीय न्यायाधिकरणाने बदल

सेवेसाठी अर्ज करण्यास परवानगी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे : (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांव ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्य

२९ अतःगत जाहार कलल्या असा अन्य मता आण नाटककताचा आण तारण मत्ताचा व्यवहार करण्यास तकवा त्य निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाब करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही-न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यास तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांचं आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रक्तमेचा हिगोब देण्यास तुन्हीं बांधील असाल व अशी विक्री रक्तम अशा मतांवर तारण हितसबंग धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खाल्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

गुम्हाला **१७.१२.२०२५ रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक[े]प्रत अर्जदारांना सादर करण्या^न . आणि **डीआरटी -॥ समोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

जु माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २९ **ऑगस्ट २०२५** रोजी दिले

सही/-प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई **१. श्री. मोहम्मद सलाम खान मालक मे. रझवी गारमेंट्स,** रूम क्र. ७, ८डी, डी-७०२ बी अ. महन्त्रप्त (भारिका) स्वाची में स्वाची मुंबई - ४०० ०१७, तसेच येथे: बी-६३ तळमजला, २१४, रामर वाडी, धारावी, मेन रोड, धारावी, मुंबई - ४०० ०१७.

....प्रतिवादी

सुंदरम मल्टी पॅप लिमिटेड **E** Class

<u>Sundaram</u> सीआयएन: एल२१०९८एमएच१९९५पीएलसी०८६३३७

नोंदणीकृत कार्यालय: ५/६, पापा इंडस्ट्रियल इस्टेट, सुरेन रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई - ४०००९३. दूरध्वनी क्र.: ०२२ ६७६०२२००, ई-मेल: info@sundaramgroups.in, संकेतस्थळ: www.sundaramgroups.in

३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की सुंदरम मल्टी पीएपी लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२**५ रोजी द. १२ वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) / इतर ऑडिओ व्हिडिओ माध्यमाद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार केले जातील: सर्व सदस्यांना येथे कळविण्यात येते की: कंपनीने ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना सदस्यांना गुरुवार, ४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी परवानगी दिलेल्या पद्धतीने पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.

- सदस्यांना मतदान करण्याची सुविधा (''ई-व्होटिंग'') नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केली जाईल आणि त्यासाठीची तपशीलवार प्रक्रिया ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिली आहे.
- रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्याची अंतिम तारीख **सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५** असेल.
- ज्या व्यक्तींचे नाव कट-ऑफ तारखेला राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदवले गेले आहे, त्यांनाच ई-व्होटिंगची सुविधा मिळू शकेल. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५** (स. ०९:०० वा.) पासून सुरू होईल आणि **रविवार, २८ सप्टेंबर २०२५** (सायं. ०५:०० वा,)
- रोजी संपेल. ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या वेळीही सदस्य मतदान करू शकतात. सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स खरेदी करून कंपनीचा सदस्य बनणारी आणि सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५ या अंतिम तारखेला शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी evoting@nsdl.co.in किंवा cs@sundaramgroups.in या ईमेल पत्यावर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी
- आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर एखादी व्यक्ती आधीच एनएसडीएलकडे ई-व्होटिंगसाठी नोंदणीकृत असेल तर त्यांचे मतदान करण्यासाठी विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरता येईल. बैठकीपूर्वी ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य देखील सभेला उपस्थित राह शकतात परंत त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.
- विहित कालावधीत जाहीर केलेले निकाल, छाननी अहवालासह कंपनीच्या वेबसाइटवर प्रदर्शित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजला देखील कळवले जातील

सदस्यांना विनंती आहे की जर तुम्हाला ई-मतदानाबाबत काही प्रश्न किंवा समस्या असतील तर तुम्ही ... वर उपलब्ध असलेल्या वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न () आणि ई–मतदान नियमावली मदत विभागात पाह् शकता किंवा .. वर ईमेल लिह् शकता किंवा ०२२ – ४८८६ ७००० आणि ०२२ – २४९९ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवू शकता.

संदरम मल्टी पॅप लिमिटेड करिता

तारीख: सप्टेंबर ०४ , २०२५ ठिकाण: मुंबई

GREATER BANK The Greater Bombay Co-operative Bank Limited
(Scheduled Bank)

संदर्भ क्र. जीबीसीबी/एसएडी/एओ/एमएस/लिलाव/३८३/२०२^५

स्टेस्ड अकाउंट डिपार्टमेंट तळ मजला, जितो हाऊस, प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. १. एमआयडीसी मरोळ, इंटरनॅशनल बाय तुंगा हॉटेलच्या बाजूला, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०९३ टेलि.क्र.: ६१२८५९००.

दिनांक: ०४.०९.२०२५ सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत कर्जदार/हमीदारांना विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना

अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन: ०००३१३२०

अमत पी. शाह

(यापुढे नियम म्हणून उल्लेखित) विक्री सूचना वरील कायद्याचे अनु. १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेअंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तांचा दी ग्रेटर बॉम्बे को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांच्या वतीने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खालील निर्देशित मालमत्तांच

ताबा घेण्यात आला होता. ज्याअर्थी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी लिलावाच्या माध्यमातून सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अन्वये जशी आहे जेथे आहे व जशी आहे जी आहे जी आहे जिलावाच्या माध्यमातून सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अन्वये जशी आहे जेथे आहे व जशी आहे जी आहे जिलावाच्या माध्यमातून सदर ऑक्टच्या ालमत्तेची विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे कर्ज खाते कमांक कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव ०४.०९.२०२५ रोजी स्थावर मिळकतींचे तपशील विकीची वेळ राखीव किंमत इसारा अनामत मिळकतींच्या

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर कायदा म्हणून उल्लेखित) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्से, २००२ अंतर्गत

an an gran	3.440.500.1	कर्जाची थकबाकी रक्कम, त्यासह ०५.०९.२०२५ पासून मासिक आधारे पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय इ.		14214142	(5.)	रक्कम (रु.)	तपासणीची तारीख आणि वेळ
३०२०५७३३९९७	श्रीम. ससिकला रामकृष्णन नायर उर्फ शशिकला रामकृष्णन नायर (कर्जदार), श्री. निर्मल रामकृष्णन नायर (सह-कर्जदार) श्री. सॅट्रॉस जाओकिम फर्नॉडिस	३६,२९,७७९.००	फ्लॅट क्र. ५२, २रा मजला, इमारत क्र. १८७, मुलजी जेठा सीएचएसएल, शामलदास गांधी मार्ग, प्रिन्सेस स्ट्रीट, कळबादेवी, मुंबई - ४००००२. मोजमापित क्षेत्र १६८ चौ. फू. बिल्ड-अप क्षेत्र.	दु. ०१.०० पर्यंत	40,80,000.00	, ,	२५.०९.२५ स. ११.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत

- लिलावाची विक्री **शनिवार ०४.१०.२०२५ रोजी स. ११.०० वाजता** दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि., दी स्ट्रेस्ड अकाउंट डिपार्टमेंट, जितो हाऊस, प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. १
- एमआयडीसी मरोळ, दि इंटरनॅशनल बाय तुंगा हॉटेल पुढे, अंधरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे करण्यात येईल. बोली ऑनलाईन सादर करण्यापूर्वी इसारा अनामत रक्कम (इअर) इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे (आरटीजीएस/एनईएफटी) माध्यमातून आमचे क्रेडिट खाते क्र : ९४८२३००००२९, एनपीए खाते मधील वसुली, आयएफएससी कोड : <mark>जीबीसीबी</mark>०००००२ अंतर्गत किंवा **दी ग्रेटर बॉम्बे को–ऑपरेटिव्ह बॅक लि. मुंब**ई या नावे धनाकर्षाद्वारे ०३.१०.२०२५ रोजीस साय. ५.०० वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी.
- ऑनलाईन टान्सफर तपशिलासमवेत बोली प्रपत्राची प्रत प्राधिकत अधिकारी. दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि.. जितो हाऊस, प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी मरोळ, दि इंटरनॅशनर बाय तुंगा हाँटेल पुढे, अंधरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ यांच्यांकडे **०३.१०.२०२५ रोजी सायं. ५.००** वाजता वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी.
- सादर करावयाचे बोली मूल्य हे राखीव मूल्याच्या वर असावे व बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव हे रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार मात्र) च्या पटीत वाढवू शकतील. प्रस्ताव/बोली रकम हे राखीविकेंमतीपेक्षा कमी असल्यास ग्राह्य धरली जाणार नाही. कर्जदार/सह-कर्जदार आणि त्यांच्या हमीदारांच्या सर्व संबंधित पक्षांना ०४.१०.२०२५ रोजी लिलावाच्या वेळी आणि ठिकाणी उपस्थित राहण्याचे कळविण्यात येते.
- यशस्वी बोलीदाराला विक्रीच्या दिवशी लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद झाल्यानंतर लगेचच खरेदी रकमेच्या २५% रक्कम (आधीच भरलेल्या बयाणा पैशांसह) वरील कलम–२ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणं त्याच पद्धतीने भरावी लागेत. व उर्वरित खरेदी मूल्याच्या रक्कम त्यांच्या नावे स्वीकृती आणि विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करावी लागेल. यामध्ये कसूर झाल्यास इरठेची रक्कम जप्त करण्याचा अधिकार बँकेकडे असेल
- अयशस्वी बोलीदारांची इअरची रक्कम ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद होण्याच्या तारखेपासून ३ कार्यदिवसात परत केली जाईल.
- विक्री ही बँकेद्वारे निश्चितीच्या अधीन आहे. कर्जदार /सह-कर्जदार /हमीदारांनी विक्री तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान केल्यास, विक्री आयोजित केली जाणार नाही. मिळकतीची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जशी आहे जेथे जशी आहे तत्त्वावर करण्यात येईल व इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी त्यावरील बँक
- प्रभारांव्यतिरिक्त अन्य प्रभार वा भारासंदर्भात योग्य ती चौकशी करावी व मालमत्तेवरील दावे, दुर्जा आदी बाबतीत चौकशी करावी. ऑनलाईन बोली सादरीकरणापश्चात मिळकतीच्या विक्रीसंदर्भात कोणताही विक्री प्रभार भार आदीसंदर्भात कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. कोणतीही पूर्वसूचना न देता व कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे वा रद्द करणे , विक्री स्थिगित/तहकूब/रद्द करणे किंवा विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये बदल करण
- संपूर्ण अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांकडे आहे व तो त्यांच्या अखत्यारित असेल. खोदीदारांना विक्री प्रमाणपत्र. नोंदणीकरण प्रभार. सरकारला देय सर्व वैधानिक देणी तसेच कर व दर तसेच मालमत्तेशी संबंधित विद्यमान व भविष्यकालीन देणी यांसमवेत स्टॅम्प ड्यूटी प्रभार भराव लागेल. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.
- साधावा. बोली प्रपत्रे रु. १००/ च्या प्रदानावर लिलाव दिनांकास किंवा कोणत्याही कार्यदिवसांत बँकेची जितो हाऊस, प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. ०१, एमआयडीसी मरोळ, दि इंटरनॅश बाय तंगा हॉटेल पढ़े. अंधरी (पर्व). मंबई-४०० ०९३ येथन प्राप्त करता येऊ शकतील विक्री ही सप्फैसी ऑक्ट, २००२ मध्ये विहित अटी तसेच वरील विहित अटींच्या अधीन आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ९ (४) दि. ०४.११.२०१६ पासून सुधारित

याअंतर्गत विक्री निश्चिती जारी करण्यात येईल. सही/ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई ारीख : ०५.०९.२०२५ दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

इच्छुक खरेदीदारांना मिळकतीचे परीक्षण वरील नमूद तारीखरोजीस करता येऊ शकेल, मिळकर्तीच्या परीक्षणासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारींना दूर. क्र. ६१२८ ५७३२/३३/३५ येथे संपर्क